



1LDK
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 6,700 円

敷金 0 円

礼金 186,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

無料Wi-Fiインターネット対応！／宅配BOXがあるので不在時の荷物の受け取りも可能です。／積水ハウスの3階建て賃貸住宅シャーメゾンセキュリティの優れたオートロック・オートドア！／・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／地デジ対応（アンテナ対応）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／光ケーブル対応／共用玄関ドア／植栽／BS／CS／共聴アンテナ／階段灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／照明器具（LED）／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン

物件名	コンフィアール大清台 0105号室	間取り	1LDK／洋室5.1 LDK10.7 (帖)
アクセス	北鉄浅野川線 内灘駅 距離2.3km	専有面積 / 向き	41.18㎡ / 南東
所在地	石川県河北郡内灘町字大清台	築年月 / 構造	2024年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込）／ハウスクリーニング費68,200円（税込）／諸費用300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：83,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社大徳不動産
TEL:076-286-0590
FAX: 076-286-2277

石川県河北郡内灘町字大学2丁目27番地
免許番号：石川県知事免許（8）第3107号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介