

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

I Rいしかわ鉄道

野々市駅 徒歩13分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **83,500 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 167,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

住むならやっぱりシャーメゾン！／ZEH・スマートロック・IOT対応物件です。／ペット飼育可（犬・猫 計2匹まで）

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／オートロック／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAIDD55」／共用玄関ドア／植栽／BS／CS／共聴アンテナ／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／階段灯／LGBTQフレンドリー／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）／オール電化／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：83,500円

物件名	シャーメゾン 0302号室	間取り	1LDK/洋室5.7 LDK12.2 (帖)
アクセス	I Rいしかわ鉄道 野々市駅 徒歩13分	専有面積 / 向き	45.2㎡ / 南
所在地	石川県野々市市御経塚 2丁目	築年月 / 構造	2025年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 北陸賃貸営業所

TEL:0570-088-213  
FAX: 076-235-4445

石川県金沢市西念1丁目1-3 コンフィデンス金沢1階  
免許番号：\*\*\*  
所属団体：北陸不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主