

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

金沢駅 バス21分 徒歩4分

モバイルで見る



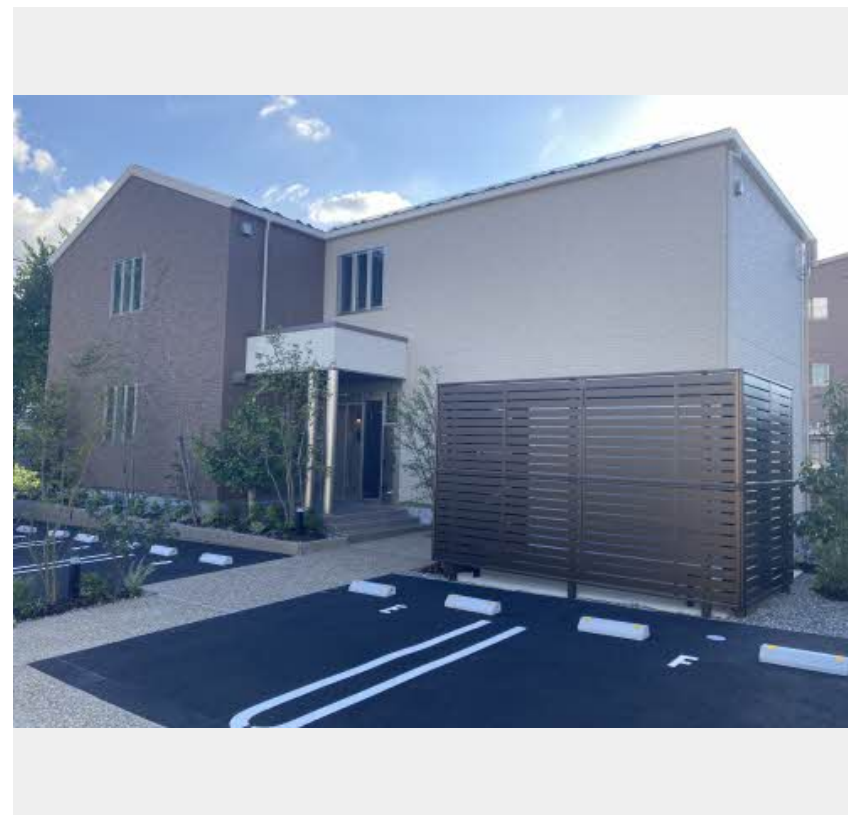
1LDK  
アパート

家賃 **76,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 172,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

オートロック付き賃貸住宅 / インターネットWiFi無料 / IOT付き賃貸住宅 / ラウンジや共用廊下を屋内に配置した共用空間

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- ワークスペース
- TVモニター付きインターホン
- シャーメゾンガーデンズ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- 宅配BOX
- IOT対応
- コンロ

駐車場あり / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / IOT対応 / 地デジ対応 (アンテナ対応) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / シャーメゾンガーデンズ / 共用玄関ドア / 植栽 / BS / CS / 共聴アンテナ / 階段灯 / 散水栓 / 屋外共用水栓 / 駐輪場 (屋根付き) / 駐車場二重ライン / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / ホテルライク / 人感センサーライト / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコ

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

物件名 フィーカ (Fika) 0102号室

間取り 1LDK / 洋室4.7 LDK11.7 (帖)

アクセス J R北陸新幹線 金沢駅 バス21分、若松 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 40.44㎡ / 南

所在地 石川県金沢市若松町

築年月 / 構造 2023年9月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月下旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 22,000円 (税込) / ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用150円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 76,000円

No.4300074

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社アーバンホーム もりの里店

TEL:076-260-6224  
FAX: 076-260-6229

石川県金沢市もりの里1丁目9番地  
免許番号: 国土交通大臣免許 (2) 第8724号  
所属団体: (公社) 石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ (一社) 全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介