

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

北鉄石川線

野町駅 徒歩9分

モバイルで見る



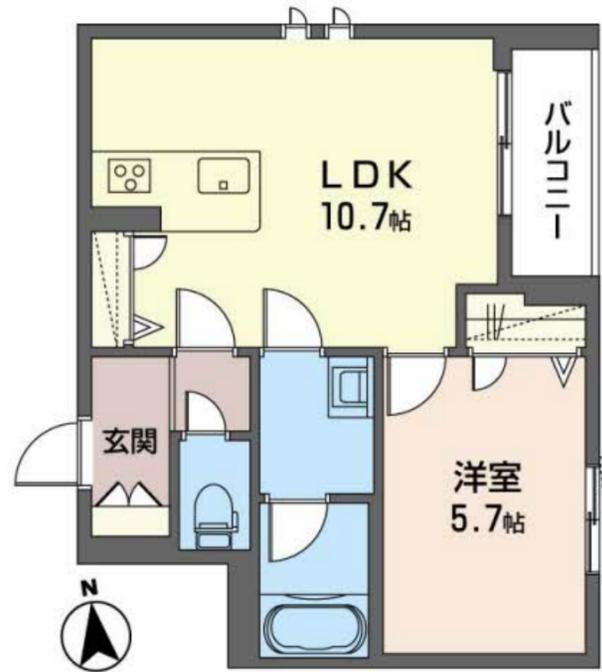
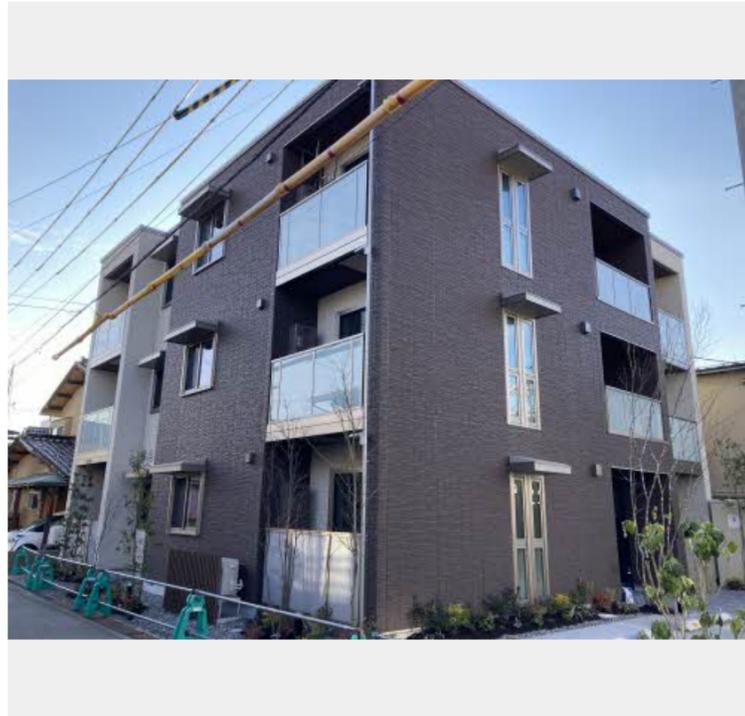
1LDK  
マンション

家賃 84,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 188,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

この建物は省エネルギー性能に優れたZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）賃貸住宅（太陽光発電搭載）となっており、省エネ設備と高断熱性能とを採用し、光熱費の削減と冬は暖かく、夏は涼・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- BELS
- シャーメゾン ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- エレベーター
- 対面 キッチン

UHF/BS/CS/共聴アンテナ/地デジ対応(アンテナ対応)/光ケーブル対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/共用玄関ドア/宅配BOX/階段灯/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/植栽/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/IHクッキングヒーター/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/AP用フローリング/パ

物件名 ピノ増泉 0301号室

アクセス 北鉄石川線 野町駅 徒歩9分

所在地 石川県金沢市増泉 1丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室5.7 LDK10.7(帖)

専有面積/向き 40.83㎡/東

築年月/構造 2023年1月/重量鉄骨・3階-3階建

入居/契約期間 2024年12月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)22,000円(税込)/ハウスクリーニング費68,200円(税込)/諸費用500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:84,000円

No.4200323

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社クラスコ 横川店

TEL:076-241-2121

FAX: 076-241-0707

石川県金沢市横川4丁目188

免許番号: 国土交通大臣免許(2)第8818号

所属団体: (公社)石川県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

/ (公社)全国賃貸住宅経営者協会連合会 (ほか)

取引形態  
仲介