



2LDK
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 144,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウス施工物件です！

この物件についているこだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / 火災警報器（熱感知式） / トイレ（洗浄機能付便座） / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / 専用庭 / 洗髪洗面化粧台 / ストッカー / シャワー / トイレ（暖房機能付便座）

物件名	シェーン 0202号室	間取り	2LDK / L D K 11.5 洋室4.6 洋室6.1 (帖)
アクセス	I Rいしかわ鉄道 金沢駅 距離3.2km	専有面積 / 向き	52.27㎡ / 南
所在地	石川県金沢市藤江北4丁目	築年月 / 構造	2001年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額880円税込）にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）22,000円（税込） / ハウスクリーニング費78,100円（税込） / 諸費用210円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円（税込）、 [毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：40,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ金沢けやき通り店
TEL:076-233-3010
FAX: 076-233-3080

石川県金沢市西念4丁目24-21
免許番号：国土交通大臣免許（2）第8818号
所属団体：（公社）石川県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/（公社）全国賃貸住宅経営者協会連合会（ほか）

取引形態
仲介