

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R水戸線

下館駅 徒歩26分

2LDK アパート

家賃 67,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 71,000 円

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

- 床衝撃音を一般的な鉄骨造の1/2に抑える高遮音床システムSHAIDD55を採用し、上階からの音漏れ低減♪
- 駐車場2台付き（無料）
- エアコン2台付き 【周辺施設】
- カワチ薬品下・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|-------------|--------|
| 高遮音床システム | TVモニター付きインターホン | 防犯ガラス | 対面キッチン |
| コンロ | 3口コンロ | IHクッキングヒーター | 給湯設備 |
| 追い焚き給湯 | 洗髪洗面台 | 室内物干 | 温水洗浄便座 |

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/高齢者対応可/駐輪場（屋根付き）/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/アクセントクロス/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸（シャッタータイプ）/モニタ付ドアホン/全身ミラー/ダウンライト/防犯ガラス（合せガラス）/玄関鍵（①キー②ロック）/給湯箇所（浴室・台所・洗面所）/給湯器（ガス）/給湯器（追焚機能付）/シャワー/ユニットバス1318/洗濯機置場（室内）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/IHクッキングヒーター/3口コンロ/グリル付きコンロ/ラジエントヒーター/

物件名 グレーシア ソル 201号室

アクセス J R水戸線 下館駅 徒歩26分

所在地 茨城県筑西市西谷貝438-3

ランドマーク ●フライングガーデン下館店（飲食店）/徒歩4分

間取り 2LDK/LDK14 洋室5.5 洋室7.5 (帖)

専有面積 / 向き 71.0㎡/南東

築年月 / 構造 2015年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年11月上旬/2年

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用70,950円（税込）鍵交換費用25,300円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社太陽商事

TEL:0296-22-7771

FAX: 0296-24-7779

茨城県筑西市乙953

免許番号：茨城県免許(6)第5725号

所属団体：（公社）茨城県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介