

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

関東鉄道常総線

南守谷駅 徒歩14分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【防犯カメラ搭載のセキュリティー物件】 敷地内に駐車場  
2台付♪お車中心の生活にピッタリです☆最寄りのドラッグス  
トア350m♪コンビニエンスストア迄250m♪スーパーマ  
ーケット550・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- エアコン
- フローリング付
- P 無料** 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/CATV(都市型)/インターネット対応  
(CATV)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/フローリング/モニター付ドアホン/玄関鍵  
(①キー②ロック)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧  
台/ガスコンロ/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)54,450円(税込)鍵交換費用22,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

物件名 ディアス美園A 102号室  
アクセス 関東鉄道常総線 南守谷駅 徒歩14分  
所在地 茨城県守谷市美園2丁目18-1  
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK12 洋室6 洋室5(帖)  
専有面積/向き 53.56㎡/南  
築年月/構造 2006年1月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場付

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

川口土地株式会社 本店  
TEL:0297-45-4551  
FAX: 0297-45-4561

茨城県守谷市けやき台1丁目26-2  
免許番号: 茨城県免許(9)第4000号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介