

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

守谷駅 徒歩20分

**1LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

【積水ハウス施工の賃貸住宅シャーメゾン】イオンタウン守谷 徒歩6分(450m) ☆ アクロスモール守谷徒歩6分(470m) ☆ 大型商業施設が近く買い物に便利です ☆ 南向きでバルコニー・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スライディングスクリーン/モニター付ドアホン/全身ミラー/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/IHクッキングヒーター/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/エアコン/バルコニー

物件名 マストライフ守谷松ヶ丘ⅡA 201号室

間取り 1LDK/LDK11.2 洋室6.4(帖)

アクセス つくばエクスプレス 守谷駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 42.36㎡ / 南

所在地 茨城県守谷市松ヶ丘5丁目29-2

築年月 / 構造 2014年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2025年2月上旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 47,190円(税込) 鍵交換費用22,000円(税込) が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

川口土地株式会社 本店  
TEL:0297-45-4551  
FAX: 0297-45-4561

茨城県守谷市けやき台1丁目26-2  
免許番号: 茨城県免許(9)第4000号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介