

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

勝田駅 バス4分 徒歩9分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 45,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

告知事項のあるお部屋です。ご契約にあたりモニター契約として当初2年間の賃料から2万円引き致します。インターネットが無料で(Wi-Fi付)お部屋には居室照明、追焚機能付き給湯器、録画・・・

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 駐車場無料

駐車場有り/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/モニター付ドアホン/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗面台/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー

物件名	アンズコートB 105号室	間取り	1K/洋室8 K2.6(帖)
アクセス	J R常磐線 勝田駅 バス4分、松戸体育館 バス停 徒歩9分	専有面積 / 向き	28.21㎡ / 南
所在地	茨城県ひたちなか市大字中根 8 6 4 - 1	築年月 / 構造	2009年11月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●茨城工業高等専門学校 / 徒歩10分	入居 / 契約期間	2024年12月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 36,300円(税込)鍵交換費用11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/告知事項あり/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

香陵住販株式会社 ひたちなか店  
TEL:029-354-1600  
FAX: 029-275-9300

茨城県ひたちなか市東石川2丁目1-13  
免許番号: 国土交通大臣免許(3)第7026号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介