

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

つくば駅 距離2.8km

2LDK
マンション

家賃 **160,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

📱 モバイルで見る



🚗 駐車場 無料



実際の仕様とは異なる場合があります。家具は配置されておりません。



🏠
この物件の
オススメ
ポイント

★オートロックを通るとホテルライクな屋内廊下や共用階段。エアコン設置で廊下にも空調が効いております。★低層マンションに珍しいエレベーターを採用しております。ベビーカーや重い荷物の搬・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 🏠 屋内共用廊下タイプ
- 🌿 シャーメゾン ガーデンス
- 🛏️ 高遮音床システム
- 📦 宅配BOX
- ☀️ 太陽光発電
- 📄 住宅性能評価
- 🏠 耐震等級3
- 🌐 インターネット無料(WiFi付)
- 📱 IOT対応
- 👤 TVモニター付きインターホン
- 🏠 オートロック
- 📹 防犯カメラ

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/住宅性能評価/耐震等級3/ホテルライク/エレベーター/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/駐輪場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/シャーメゾンガーデンス/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/間接照明/ダウンライト/照明器具(LED)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/IOT対応/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/エコジョーズ/給湯器(追焚)

物件名 カーサレジーナ 302号室
アクセス つくばエクスプレス つくば駅 距離2.8km
つくばエクスプレス 研究学園駅 距離3km
所在地 茨城県つくば市春日4丁目10番5、6、7・135番
ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.5 洋室4.4 LDK18 (帖)
専有面積 / 向き 72.8㎡/東
築年月 / 構造 2025年11月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間 2025年12月上旬/2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時)70,950円(税込)スマートロック設定費用16,500円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。
/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/※ペット飼育規約。室内小型犬2匹まで。屋内廊下やエレベーターなど共用部ではペットはキャリーや抱きかかえての移動となります。排泄物等で共用部分を汚した場合は必ず飼主の責任において清掃が必要となります。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.14116290302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 筑波大学前支店

TEL:029-863-0111
FAX: 029-863-0112

茨城県つくば市桜1丁目13-15
免許番号: 国土交通大臣免許(1)第10431号
所属団体: (公財)日本賃貸住宅管理協会 / (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介