

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

研究学園駅 徒歩26分

2LDK
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

シャーメゾンのCMでおなじみ！耐震性に優れた積水ハウス施工の重量鉄骨造3階建て賃貸マンション☆/つくばエクスプレス線 研究学園駅まで徒歩26分(2,080m)/イーアスつくば(大型・・・)

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/駐車場(屋根付き)/オートロック/防犯カメラ/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/シャワー/ユニットバス1418/洗濯機置場(室内)/洗面化粧台/対面キッチン/IHクッキングヒーター/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークイン

物件名 リッツ ガーデン学園の森 302号室
アクセス つくばエクスプレス 研究学園駅 徒歩26分
所在地 茨城県つくば市学園の森3丁目9-2
ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK13.7 洋室5.9 洋室5.6(帖)
専有面積/向き 58.37㎡/南西
築年月/構造 2014年11月中旬/鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 2025年1月上旬/2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 58,080円(税込)鍵交換費用12,100円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.141136400302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

桂不動産株式会社 つくば本店

TEL:029-854-4120
FAX: 029-854-4140

茨城県つくば市研究学園7丁目49-4
免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9087号
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介