

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

つくばエクスプレス

つくば駅 バス12分 徒歩2分

モバイルで見る



**2LDK**  
テラスハウス

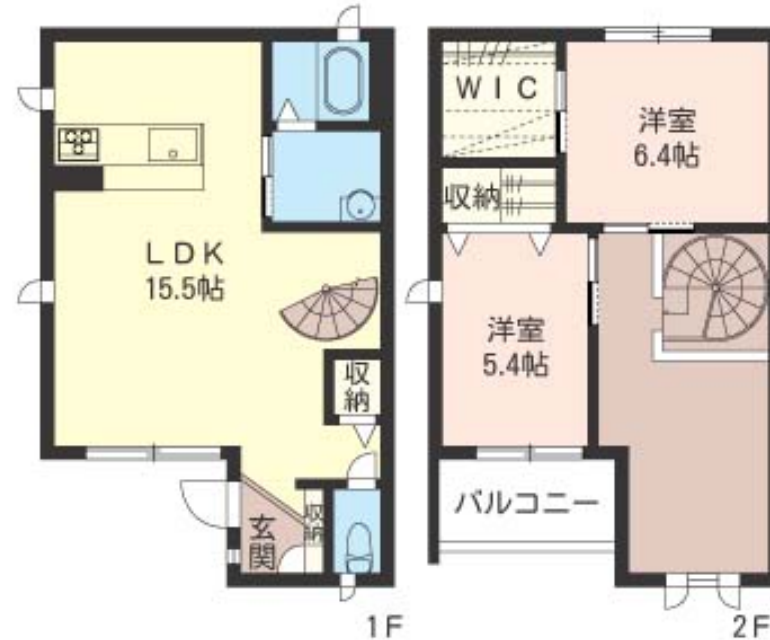
家賃 **125,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

各室には無料Wi-Fiインターネットサービス導入済みです。  
耐震性に優れた積水ハウス施工の賃貸住宅（シャーメゾン）  
／コンビニまで徒歩1分（80m）／スーパーまるもまで徒歩5分（390・・・）

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場有り／ゴミ集積場（敷地内）／ペット相談可（室内小型犬）／防犯カメラ／CATV（都市型）／インターネット対応（CATV）／インターネット無料／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／フローリング／モニター付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗濯機置場（室内）／洗面化粧台／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名 ヴィラ コスモス B 101号室

間取り 2LDK／LDK15.5 洋室5.4 洋室6.4（帖）

アクセス つくばエクスプレス つくば駅 バス12分、二の宮二丁目北バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 80.14㎡ / 南西

所在地 茨城県つくば市二の宮2丁目3-5

築年月 / 構造 2008年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用89,650円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 つくば本社  
TEL:029-852-6611  
FAX: 029-852-8520

茨城県つくば市竹園2丁目2-4  
免許番号：国土交通大臣免許(1)第10431号  
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会／（公社）茨城県宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介