



1K
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

関東鉄道常総線寺原駅徒歩5分（360m）♪快適シングルライフを応援します☆いつでも目の届く敷地内に駐車場1台付き（無料）♪コンビニまで徒歩5分（400m）☆開放的で、会話も弾むお洒・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 間接照明
- フローリング付
- 駐車場無料

駐車場有り/ゴミ集積場（敷地内）/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/フローリング/モニター付ドアホン/全身ミラー/スライディングライト/給湯器/浴室乾燥機（暖房乾燥）/シャワー/洗濯機置場（室内）/洗面台/ガスコンロ/バス・トイレ（セパレート）/エアコン/バルコニー

物件名 ヴィクトワール 103号室
アクセス 関東鉄道常総線 寺原駅 徒歩5分
所在地 茨城県取手市本郷 4丁目9-17
ランドマーク -

間取り 1K/洋室7.5 K3.1 (帖)
専有面積 / 向き 28.24㎡ / 南
築年月 / 構造 2006年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2025年4月上旬 / 2年
駐車場 駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）36,300円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.14108000103

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

一誠商事株式会社 守谷支店

TEL:0297-47-8010
FAX: 0297-47-8090

茨城県守谷市けやき台5丁目2-2
免許番号：国土交通大臣免許(1)第10431号
所属団体：（公財）日本賃貸住宅管理協会 / （公社）茨城県宅地建物取引業協会 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
仲介