

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

関東鉄道常総線

下妻駅 距離3km

2LDK  
アパート

家賃 **66,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 59,000 円

礼金 1ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場 2台付き (無料)
- 床衝撃音を一般的な鉄骨造の1/2に抑える高遮音床システムSHAIDD55を採用し、上階からの音漏れ低減♪
- ビルトインシステムキッチン (ガスコンロ)
- ……

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可/BS/LGBTQフレンドリー/角部屋/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/ダウンライト/防犯ガラス(合せガラス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/洗濯機置場(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/ガスコンロ/3口コンロ/グリル付きコンロ/トイレ(洗浄機能付便座)/バス・トイレ(セパレート)/ウォークインクローゼット/下駄箱/エアコン/バルコニー/駐車場2台可

物件名	プレジールB 201号室	間取り	2LDK/洋室5.9 洋室5.4 LDK12 (帖)
アクセス	関東鉄道常総線 下妻駅 距離3km	専有面積 / 向き	59.47㎡ / 南
所在地	茨城県下妻市石の宮 5 2 - 1	築年月 / 構造	2013年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン下妻石の宮店 / 徒歩1分	入居 / 契約期間	2024年11月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用58,080円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社大盛産業  
TEL:0296-44-3434  
FAX: 0296-44-0333

茨城県下妻市比毛 4 2 - 1  
免許番号: 茨城県免許(9)第4231号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介