

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

古河駅 バス11分 徒歩5分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

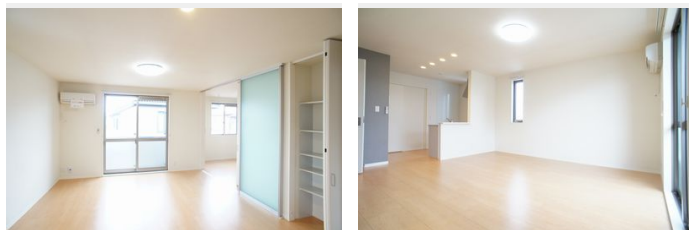
家賃 **66,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

- 駐車場 2 台付き (無料)
- 大切なペットと一緒に住めるシャーメゾン♪ 飼育条件は備考欄参照ください。
- 【2025年1月末導入】Wi-Fi も U-NEXT のビデオオンデマンドも、入居中・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料 (WiFi 付)
- 動画視聴 サービス
- TV モニター付き インターホン
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3 口コンロ
- IH キッキング ヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場有り / 高齢者対応可 / ペット相談可 (犬・猫可) / 駐輪場 (屋根付き) / BS / LGBTQ フレンドリー / 角部屋 / アクセントクロス / スライディングスクリーン / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / モニタ付ドアホン / 照明器具 (LED) / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 給湯器 (ガス) / 給湯器 (追焚機能付) / シャワー / 洗濯機置場 (室内) / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 対面キッチン / IH キッキングヒーター / 3 口コンロ / グリル付きコンロ / ラジエントヒーター / トイレ (洗浄機能付便座) / バス・トイレ (セパレート) / 下駄箱 / エ

物件名	ソレイユハイツ 201号室	間取り	2LDK / 洋室6.4 洋室5.5 LDK15 (帖)
アクセス	J R 東北本線 古河駅 バス11分、日本注射針工業前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	64.9㎡ / 南東
所在地	茨城県古河市鴻巣 9 4 - 1 8	築年月 / 構造	2013年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン古河南店 / 徒歩9分	入居 / 契約期間	2025年2月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただけます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用 (初回契約時) 61,710円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 【ペット飼育条件】 (1) 敷金1ヶ月追加、(2) 小型犬・猫 (10kg以下) 2頭まで \*事前面接が必要な場合がございます、(3) ご契約時、「ペット飼育申請書兼誓約書」の提出。/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.162003600201

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三共不動産株式会社  
TEL:0280-32-2385  
FAX: 0280-32-3424

茨城県古河市東本町 2 丁目 1 - 7  
免許番号: 茨城県免許(16)第330号  
所属団体: (公社) 茨城県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介