

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R常磐線

水戸駅 バス35分 徒歩2分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

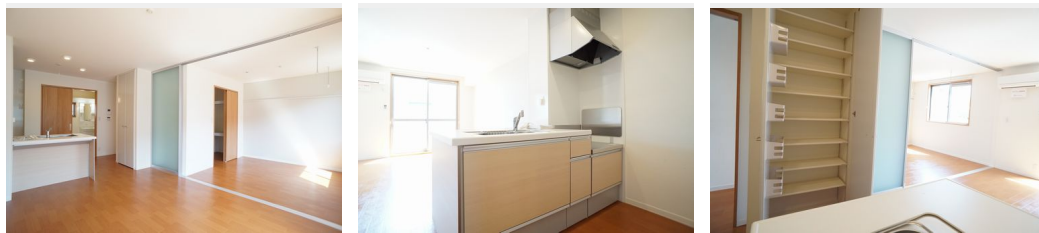
家賃 **64,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆積水ハウス施工の賃貸住宅「シャーメゾン」☆駐車場2台付  
☆屋根付駐輪場 【周辺施設】けやき台保育園まで徒歩3分  
(230m) / ダイソーまで徒歩8分(600m) / 山新グラ  
ンステージまで・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- エアコン
- 電動シャッター
- 無料 駐車場無料

駐車場有り/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/高齢者対応可  
/BS/インターネット無料/LGBTQフレンドリー/スライディングスクリーン/防音サッシ/雨  
戸(電動シャッタータイプ)/雨戸(シャッタータイプ)/モニター付ドアホン/全身ミラー/インター  
ネット無料(Wi-Fi対応)/防犯ガラス(合せガラス)/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所  
(浴室・台所・洗面所)/給湯器(ガス)/シャワー/ユニットバス1318/浴室TV/洗濯機置場  
(室内)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/対面キッチン/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/パ

物件名	ウインドヒル A 103号室	間取り	1LDK/洋室5.5 LDK13.2(帖)
アクセス	J R常磐線 水戸駅 バス35分、けやき台入口 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	46.25㎡ / 南西
所在地	茨城県水戸市酒門町3145-1	築年月 / 構造	2015年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●山新グランステージ水戸 / 徒歩8分	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場付

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用(初回契約時) 50,820円(税込) 鍵交換費用11,000円(税込) が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東京(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

東成プランニング株式会社 東海駅西店

TEL:029-219-5110  
FAX: 029-219-5101

茨城県那珂郡東海村舟石川駅西2丁目11-2  
免許番号: 茨城県免許(8)第4466号  
所属団体: (公社)茨城県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介