

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

網干駅 バス12分 徒歩14分

モバイルで見る



3LDK
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 100,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

カウンター越しに会話が弾む3口コンロの対面式システムキッチン/LDKにエアコン1台付/積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です/「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができます・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 電動シャッター

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/オートロック/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/エコジョーズ/浴室乾燥機/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン1台/断熱複層ガラス/雨戸(電動シャッタータイプ)/バス・トイレ(セパレート)

物件名	シャーメゾン斑鳩 0101号室
アクセス	J R山陽本線 網干駅 バス12分、鶯 バス停 徒歩14分
所在地	兵庫県揖保郡太子町鶯 273-3
ランドマーク	-

間取り	3LDK/洋室6.6 洋室6.5 洋室6.3 LDK14.2 (帖)
専有面積 / 向き	71.46㎡ / 東 (角部屋)
築年月 / 構造	2020年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月上旬 / 2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認ください。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月600円、町内会入会金(初回契約時)5,000円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

ルークスター株式会社 網干店
TEL:079-271-3070
FAX: 079-271-3071

兵庫県姫路市網干区高田275-1
免許番号：国土交通大臣(5)第6847号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介