

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 播但線

福崎駅 徒歩23分

モバイルで見る



**2DK**  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付 / 全室角部屋

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭

駐車場あり / VHF・UHF・BS / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / インターネット対応 / 専用庭 / モニタ付ドアホン / 給湯器 (ガス) / 洗髪洗面化粧台 / フローリング / 雨戸 (シャッタータイプ) / エアコン 1台 / トイレ (暖房洗浄便座) / バス・トイレ (セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 エスペランス福崎 A102号室  
アクセス J R 播但線 福崎駅 徒歩23分  
所在地 兵庫県神崎郡福崎町西田原 1 0 6 4 - 1  
ランドマーク -

間取り 2DK / D K 6.4 和室 5.9 洋室 5.7 (帖)  
専有面積 / 向き 43.01㎡ / 南西 (角部屋)  
築年月 / 構造 2001年10月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 2025年2月中旬 / 2年  
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ SUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎13,500円、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.00103180A102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ファースト商事 福崎店

TEL:0790-22-1235  
FAX: 0790-22-1236

兵庫県神崎郡福崎町西田原 1 8 2 1 - 4  
免許番号：兵庫県知事(3)第500241号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介