

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R加古川線

社町駅 バス35分 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

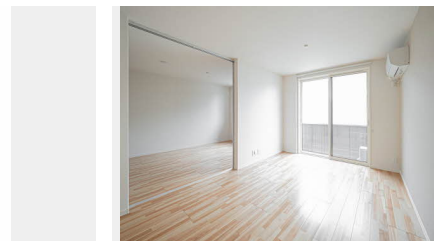
家賃 **64,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 20,000 円

契約一時金 80,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

◆太陽光発電による自家消費や余剰電力の売電は、FIT法に基づく手続き完了後となります。◆BELS（建築物省エネルギー性能表示制度）による『Nearly ZEH-M』評価取得建築物。...

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- BELS
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- シャームゾン ZEH
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- 太陽光発電
- ペット相談可
- IHクッキングヒーター

駐車場あり/CATV(eo光TV)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/オートロック/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(非接触キー)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3口IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/バス・トイレ(セパレート)/ユニットバス1318/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室

物件名	クリスタル 0106号室	間取り	1LDK/洋室6.5 LDK11.9(帖)
アクセス	J R加古川線 社町駅 バス35分、東条B S前 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	45.81㎡ / 南(角部屋)
所在地	兵庫県加東市天神 1 6 3 1	築年月 / 構造	2024年1月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 500円、ゴミ回収費 毎月 1,430円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャームゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 姫路賃貸営業所

TEL:079-222-3451
FAX: 079-223-5772

兵庫県姫路市南畝町2丁目1番地ファースト姫路ビル1階
免許番号：国土交通大臣(13)第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主