

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R加古川線

社町駅 バス25分 徒歩15分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 51,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

駐車場 無料 契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり / CATV / BS / 駐輪場 (屋根付き) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / クーラー  
スリープ有 / 床下収納庫 / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗髪洗面化粧  
台 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / 雨戸 (シャッタータイプ) / 浴室乾燥機  
/ ユニットバス1418 / 専用庭

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	メサ・ヴェルデ 0101号室	間取り	1LDK / LDK 13.4 洋室6.2 (帖)
アクセス	J R加古川線 社町駅 バス25分、横谷 バス停 徒歩15分	専有面積 / 向き	46.83㎡ / 南東 (角部屋)
所在地	兵庫県加東市南山 4 丁目 4 - 1	築年月 / 構造	2009年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年12月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住みのトラブルは「シャーメゾンライフ  
SUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎  
月 500円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込  
) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険  
が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループ  
が連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契  
約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水  
ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務  
手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打  
合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.52016000101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**有限会社創星不動産販売**  
TEL:0795-43-8100  
FAX: 0795-43-8101

兵庫県加東市社1217-1  
免許番号：兵庫県知事(4)第350369号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿  
地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介