

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R加古川線

社町駅 バス15分 徒歩3分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **31,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 30,000 円

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

・積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です。／・防犯カメラ設置（2021年7月）・エアコン1台付／・インターネット無料Wi-Fi導入（2021年7月）

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／エアコン 1台／バルコニー／1口ガスコンロ／ドアレホン／洗面化粧台／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（ガス）／雨戸（シャッタータイプ）

物件名 お問合せ番号：001053000103

アクセス J R加古川線 社町駅 バス15分、裁判所前 バス停 徒歩3分

所在地 兵庫県加東市社 3 5 7 - 5

ランドマーク -

間取り 1K / K2 洋室7.2 (帖)

専有面積 / 向き 20.5㎡ / 南

築年月 / 構造 1998年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（＊）にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.001053000103

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社グッドラインハウジング

TEL:0794-86-8088  
FAX: 0794-86-8089

兵庫県三木市大村 1 6 3 イオン三木店 1 F  
免許番号：兵庫県知事（3）第 3 5 0 4 2 7 号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介