

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

淡路交通バス

バス 八幡前 下車 徒歩4分

モバイルで見る



2DK
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【☆☆正木ハイツへようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！駐車場1台付きです／TV付きモニターホン付きで訪問者を映像で確認できます。／毎月お支払いいただく家賃でたまる【シャーメゾ・・・】

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／UHF／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／クーラースリーブ有／兩戸（シャッタータイプ）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵（ディンプルキー）／給湯器（ガス）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）

物件名	正木ハイツ 0102号室	間取り	2DK／DK6.1 和室5.4 和室5.4 (帖)
アクセス	バス、八幡前 バス停 徒歩4分 JR山陽本線 舞子駅 バス49分、志筑 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南東
所在地	兵庫県淡路市志筑 1 7 2 7 - 1	築年月 / 構造	1996年4月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	● J A 淡路日の出本店 / 距離750m	入居 / 契約期間	2024年11月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：56,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

三洋不動産株式会社
TEL:0799-22-0840
FAX: 0799-24-3413

兵庫県洲本市本町7丁目4番50号
免許番号：兵庫県知事（13）第800010号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介