

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄粟生線

小野駅 徒歩7分

モバイルで見る



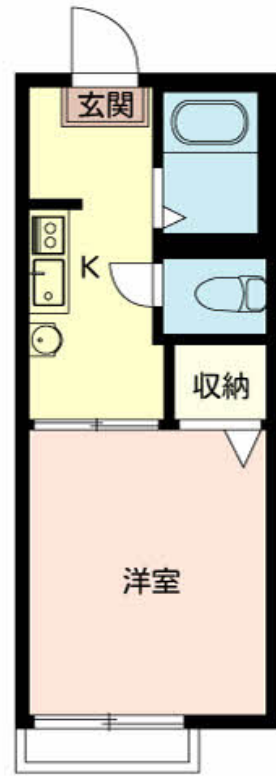
1K  
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **50,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」2018年4月リフォーム済(システムキッチン、ユニットバス、洗面化粧台、洗浄便座、モニターホン入替)

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エコジョーズ
- エアコン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり/フレッツ光/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デザインプルキー)/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/2口IHクッキングヒーター/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/アクセントクロス/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

物件名	ルーチェ オノ 0210号室	間取り	1K/洋室6.4 K3.5 (帖)
アクセス	神戸電鉄粟生線 小野駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	22.5㎡ / 北西
所在地	兵庫県小野市中町3 1 4 - 1	築年月 / 構造	1995年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2025年1月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月3300円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月500円、クリーニング特約料(初回契約時)22,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000606700210  
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 株式会社グッドラインハウジング

TEL:0794-86-8088  
FAX: 0794-86-8089

兵庫県三木市大村1 6 3 イオン三木店1F  
免許番号: 兵庫県知事(3)第350427号  
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介