Sha「Maison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

能勢電鉄妙見線

山下駅 徒歩10分





アパート

家賃 52,000 円

共益費等 4,000 円

20,000 円

契約一時金 30,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の オススメ ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅(アパート)/南向きのお部屋です

この物件についている。こだわり設備













温水洗浄便座

駐車場あり/共聴アンテナ/インターネット対応/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/ドアテレホン/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレイト)/洗濯機置場(室内)/システムキ ッチン/3ロフラットコンロ/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/雨戸(シャッタータイプ)

物件名

ツインドリームハイツA・B. A103号室

アクセス

能勢電鉄妙見線 山下駅 徒歩10分 能勢電鉄妙見線 笹部駅 徒歩14分

所在地

兵庫県川西市下財町3番24号

ランドマーク

間取り

2DK/DK8.9 和室7 洋室7.4 (帖)

専有面積 / 向き 51.87㎡/南(角部屋)

築年月/構造

1994年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

2024年11月上旬/2年

駐車場

駐車場空有り/月8800~11000円 駐車場敷金別途要

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 /契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件 : 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いた だきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込),鍵交換費用 (初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人 賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループ では、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加 入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パート ナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入 が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用 及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





積水八ウス不動産関西株式会社 阪神賃貸営業所

TEL:06-6431-0051

FAX: 06-6431-0091

兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目8番26号エクシード武庫之荘Ⅱ 2階

免許番号:国土交通大臣(13)第2343号

所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態 貸主