Shamaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急宝塚線

清荒神駅 徒歩5分



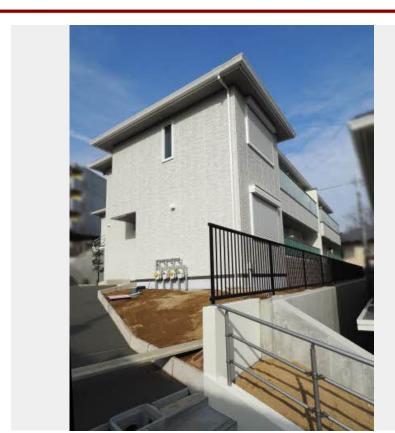
家賃 89,000 円



共益費等 4,000 円

30,000 円

契約一時金 300,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

阪急電鉄宝塚線 清荒神駅まで徒歩5分/玄関のカラーモニタ 付ドアホン、防犯カメラ、1キー・2ロックの採用/1階はシ ヤッタータイプの雨戸などセキュリティに配慮しています。 /高効率給湯シ・・・

この物件についている。こだわり設備





システム



インターネット 無料(WiFi付)



インターホン



防犯カメラ



対面キッチン



コンロ



3 ロコンロ





エコジョーズ



追い焚き給湯

駐車場あり/BS/CS/CATV/フレッツ光/シャーメゾンガーデンズ/ゴミ集積場(敷地内 田阜場のり/BS/CS/CATV/フレック元/ジャースクフカーデンス/コミ集債場(熱地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/コミュニケーションキッチン/3ロガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/24H換気システム/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン 1台

物件名

High Life Maki B102号室

アクセス

阪急電鉄阪急宝塚線 清荒神駅 徒歩5分 J R福知山線 宝塚駅 徒歩12分

所在地

兵庫県宝塚市川面2丁目3-10

ランドマーク

間取り

2LDK/洋室6.3 洋室5.5 LDK12.5 (帖)

専有面積 / 向き

54.75㎡/南(角部屋)

2025年1月中旬/2年

築年月/構造

2018年2月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/月11000円 駐車場敷金別途要

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)が必要です。。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.00059050B102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





有限会社すみれハウジング 宝塚店

TEL:0797-85-3500 FAX: 0797-85-3505

兵庫県宝塚市川面5丁目1-3ホワイトスト-ンギャラリー 1階 免許番号:兵庫県知事(4)第300241号

所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介