ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

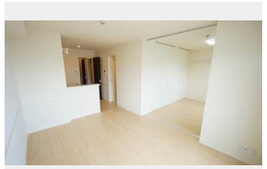
阪急電鉄阪急宝塚線
山本駅　徒歩15分

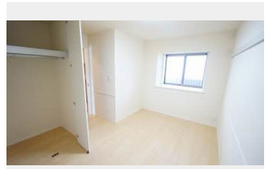
2LDK
マンション

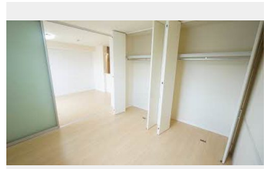
家賃 **84,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 200,000 円

モバイルで見る







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

インターネット無料　ＷｉＦｉ対応／ペット（室内小型犬２匹もしくは中型犬１匹）飼育可／高遮音床システムシャイド５５を採用／窓は高断熱複層ガラス／１階はシャッタータイプの雨戸を採用いつ・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり／ＢＳ／ＣＡＴＶ（都市型）／ペット相談可（室内小型犬）／オートロック／散水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／植栽／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（オプナス）／カラーモニタ付ドアホン／システムキッチン／対面キッチン／３口フラットコンロ／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／断熱複層ガラス／フ

物件名	シャーメゾン山本丸橋Ａ 0302号室
アクセス	阪急電鉄阪急宝塚線 山本駅 徒歩15分 阪急電鉄阪急宝塚線 雲雀丘花屋敷駅 徒歩24分
所在地	兵庫県宝塚市山本丸橋２丁目６－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7.2 洋室6.2 ＬＤＫ11.4 (帖)
専有面積 / 向き	57.26㎡／南東
築年月 / 構造	2014年2月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月11000円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：84,000円

No.000330100302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社すみれハウジング　中山寺店
TEL:0797-82-0125
FAX:　0797-82-0126
兵庫県宝塚市中筋５丁目１９－２
免許番号：兵庫県知事（４）第３００２４１号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介