

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 加古川線

西脇市駅 バス5分 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」/ 駐車場 1 台付き。/ 防犯カメラを設置。セキュリティにも配慮した物件です。/ 3口ガスコンロ付システムキッチンです。/ リビン...

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり/ 共聴アンテナ/ 防犯カメラ/ L G B T Qフレンドリー/ 高齢者対応可/ ゴミ集積場 (敷地内) / クーラースリープ有/ 給湯器 (ガス) / 洗面化粧台/ システムキッチン/ トイレ (暖房洗浄便座) / 浴室設備 (その他) / エアコン 1 台/ カラーモニター付ドアホン/ 3口ガスコンロ/ 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 専用庭

物件名	ガーデンハイツ緑ヶ丘 A, B A103号室	間取り	2LDK / LDK 13.3 和室 5.9 洋室 4.8 (帖)
アクセス	J R 加古川線 西脇市駅 バス5分、西脇工業高校前バスバ ス停 徒歩6分	専有面積 / 向き	52.0㎡ / 東 (角部屋)
所在地	兵庫県西脇市野村町 1 7 9 0 - 5 8 0	築年月 / 構造	1992年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフサポート24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 600円、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円 (税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / リノベーション2023年03月 間取改装 (3DK→2LDK)、システムキッチン、洗面化粧台、温水洗浄便座、ユニットバス取替。エアコン新設。(2023年3月) / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/ 更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

第一不動産株式会社
TEL:0795-22-5237
FAX: 0795-22-6656

兵庫県西脇市西脇 9 0 7
免許番号：兵庫県知事 (15) 第 4 2 0 6 号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介