

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 赤穂線

播州赤穂駅 バス10分 徒歩3分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

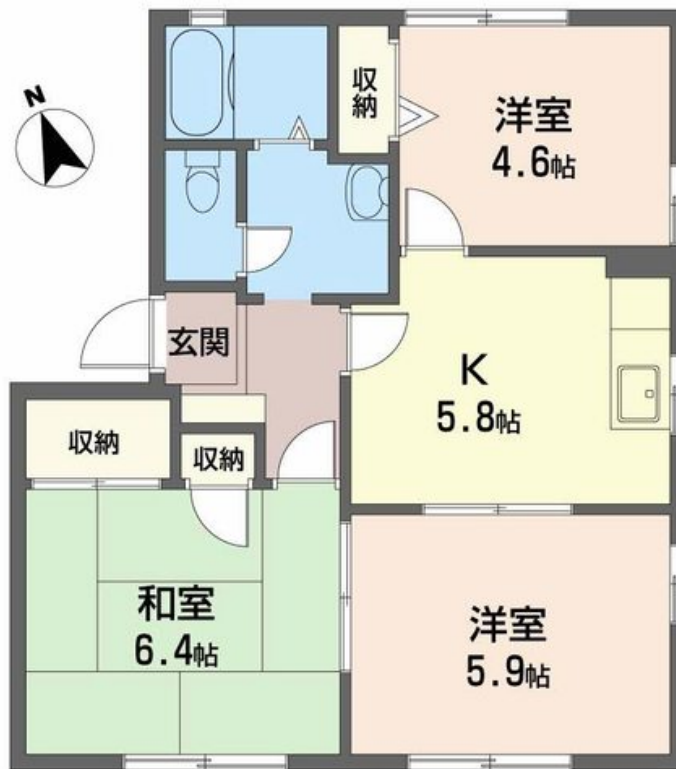
家賃 **43,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1 台付 / 『正保橋北』バス停まで徒歩 3 分 / L D K にエ  
アコン 1 台付 / 積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / 共聴アンテナ / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / インターホン / 給湯器 (ガス)  
) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン 1 台 / 専用庭 / トイレ (暖房洗浄便座) / バス・トイレ (セパレート)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名 アビタシオン元禄 B101号室

間取り 3K / K5.8 和室6.4 洋室4.6 洋室5.9 (帖)

アクセス J R 赤穂線 播州赤穂駅 バス10分、正保橋北 バス停 徒歩  
3分

専有面積 / 向き 50.78㎡ / 南 (角部屋)

所在地 兵庫県赤穂市元禄橋町 1 0 7

築年月 / 構造 1998年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフ  
S U P P O R T 2 4」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング  
特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保  
険への加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へ  
のご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応で  
きる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水  
ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナ  
ーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円  
(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の  
1ヶ月分

No.53043500B101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

**住商工業株式会社 赤穂店**  
TEL:0791-46-0733  
FAX: 0791-42-6233

兵庫県赤穂市加里屋 290-10 プラット赤穂 1 F  
免許番号: 兵庫県知事(12)第550025号  
所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区  
不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介