

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急伊丹線

稲野駅 徒歩1分

モバイルで見る



1K
マンション

家賃 40,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 80,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆阪急伊丹線『稲野』駅まで徒歩1分。☆南向き採光のお部屋です。明るい陽射しが望めます。☆エアコン1基付いています。☆1口IHクッキングヒーター付システムキッチンです。☆スーパーマーケ・・・

この物件についている こだわり設備



散水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根無し)/消火器/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット対応/CATV(都市型)/ミニキッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(ガス)/給湯箇所(浴室・台所)/洗濯機置場(室内)/エアコン/バルコニー/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)/自動火災警報器

物件名 レファインドU 0301号室
アクセス 阪急電鉄阪急伊丹線 稲野駅 徒歩1分
J R福知山線 猪名寺駅 徒歩8分
所在地 兵庫県伊丹市稲野町1丁目9-4
ランドマーク -

間取り 1K/洋室6.3 K1.2(帖)
専有面積/向き 18.34㎡/南(角部屋)
築年月/構造 1990年2月下旬/鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 2024年11月上旬/2年
駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 阪神賃貸営業所

TEL:06-6431-0051
FAX: 06-6431-0091

兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目8番26号エクシード武庫之荘II 2階
免許番号: 国土交通大臣(13)第2343号
所属団体: 一般社団法人不動産流通経営協会/公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主