

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急伊丹線

伊丹駅 バス7分 徒歩5分

モバイルで見る



**2DK**  
マンション

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆インターネット無料。Wi-Fiルーター付き

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/受水槽(共用)/インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/洗髪洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/洗濯防水パン/バルコニー/自動火災警報器/エアコン 1台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)

物件名	カーサ武田 8 8 0306号室	間取り	2DK+S(納戸)/和室6 洋室6 S6 DK9 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急伊丹線 伊丹駅 バス7分、小井内南 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	58.32㎡ / 東 (角部屋)
所在地	兵庫県伊丹市昆陽 8 丁目 1 8	築年月 / 構造	1988年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-4階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / ~月12100円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料：なし

No.000587800306

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アクロスコーポレイション 伊丹店

TEL:072-785-7755  
FAX: 072-785-9000

兵庫県伊丹市西台1丁目8-1  
免許番号：兵庫県知事(7)第202981号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介