

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

芦屋駅 徒歩9分

モバイルで見る



2LDK
マンション

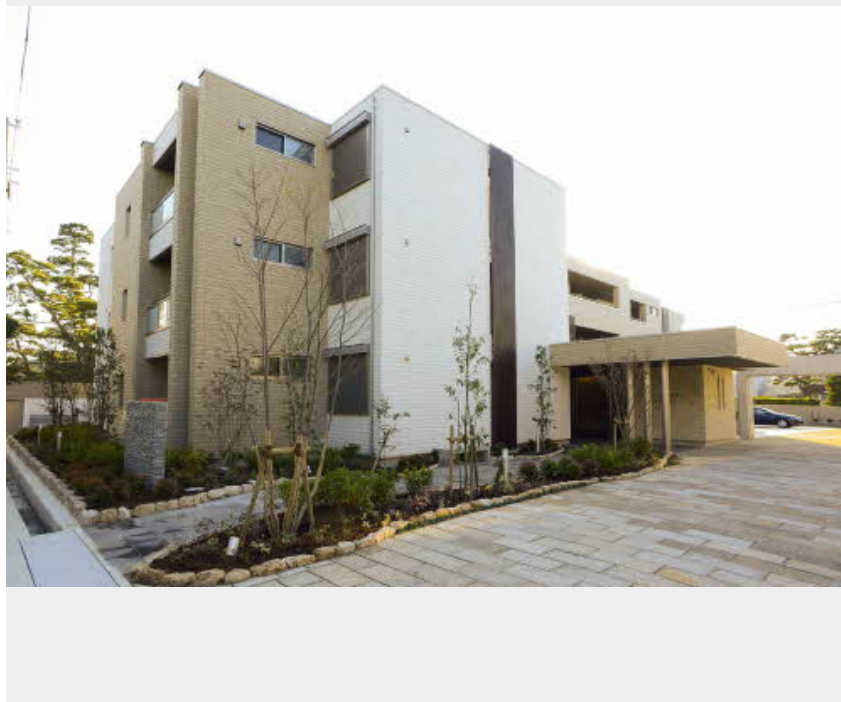
家賃 **198,000 円**

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 200,000 円

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』オートロック共用玄関（自動ドア仕様）防犯性にも配慮した仕様です／駐車場1台付きです／対面キッチンなので、お部屋の様子を確認しながらお料理できます・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- EV充電用設備
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 警備システム
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／エレベーター／オートロック・自動ドア／高遮音床システム「SHAI DD55」／ホームセキュリティ（セコム）／インターネット対応／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口IHクッキングヒーター／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／人感センサー付玄関灯／EV充電用設備

物件名 シャーメゾンガーデンズ芦屋平田町 0305号室

間取り 2LDK／洋室8.6 洋室6.7 LDK17 (帖)

アクセス 阪神電鉄本線 芦屋駅 徒歩9分
阪神電鉄本線 深江駅 徒歩18分

専有面積 / 向き 77.4㎡ / 南

所在地 兵庫県芦屋市平田町 4 - 1 3

築年月 / 構造 2013年10月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク -

駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件
；専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただけます。
／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。
／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。
＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：198,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 神戸賃貸営業所

TEL:078-242-8441
FAX: 078-242-8180

兵庫県神戸市中央区小野柄通7丁目1番1号日本生命三宮駅前ビル3階
免許番号：国土交通大臣（13）第2343号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主