

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

西宮駅 徒歩5分

モバイルで見る



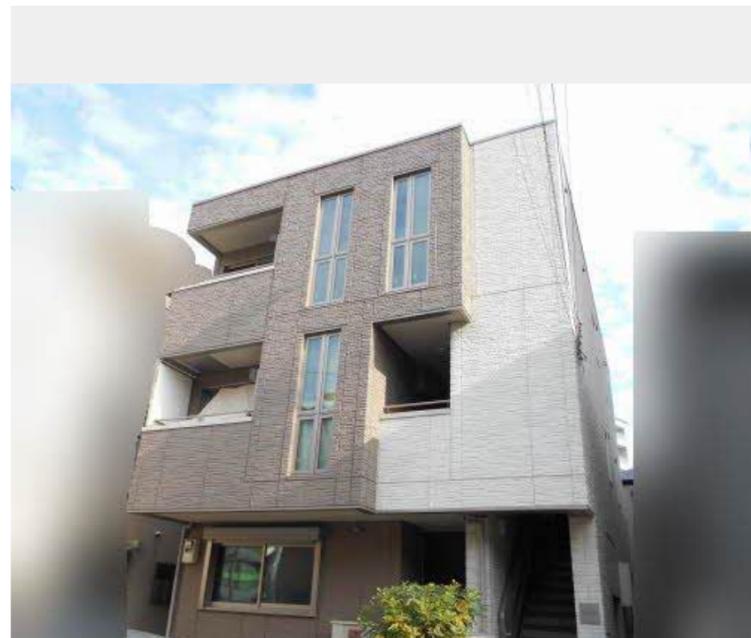
2LDK
マンション

家賃 120,000 円

共益費等 0 円

敷金 50,000 円

契約一時金 250,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

阪神西宮駅まで徒歩7分/カラーモニター付ドアホン、1キー2ロック採用でセキュリティに配慮3口ガスコンロの対面式システムキッチン/浴室乾燥機付24時間換気扇 追焚機能付き給湯器 暖房・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- エアコン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- フローリング付

CATV (都市型) / 防音 (2F床ALC板) / 消火器 / e o 光 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 物干し / エアコン 1台 / バルコニー / クーラースリーブ有 / しゃ熱断熱複層ガラス / フローリング / 網戸 / TV端子 / 人感センサー付玄関灯 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / 洗濯機置場 (室内) / 3口ガスコンロ / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 電話配管有 / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレート) / 24H換気システム / 浴室乾燥

物件名 ベレオステージG i G 0301号室

アクセス 阪神電鉄本線 西宮駅 徒歩5分
J R東海道本線 西宮駅 徒歩10分

所在地 兵庫県西宮市本町2番16号

ランドマーク -

間取り 2LDK / LD K 12.3 洋室6.5 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 60.18㎡ / 西 (角部屋)

築年月 / 構造 2010年9月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎2,400円、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000110900301

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

シティネット株式会社 阪神西宮店

TEL:0798-38-1543
FAX: 0798-38-1544

兵庫県西宮市田中町5-20
免許番号: 兵庫県知事(4)第10417号
所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介