

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪神電鉄本線

鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩5分

モバイルで見る



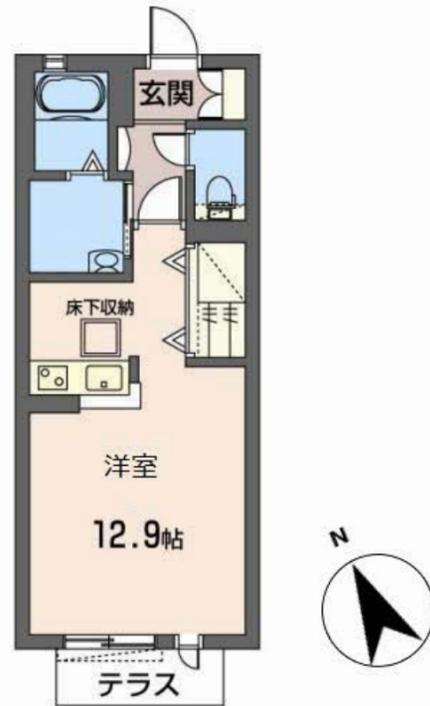
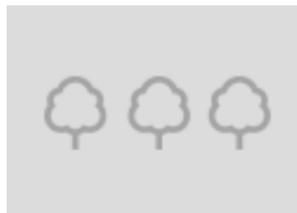
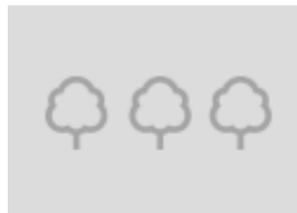
**1R**  
アパート

家賃 **57,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **30,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

阪神鳴尾・武庫川女子大前駅まで徒歩5分／インターネット無料 Wi-Fi対応／モニターホン、1キー2ロック、シャッター雨戸でセキュリティに配慮／2口ガスコンロの対面式システムキッチン・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- エアコン

UHF／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／駐輪場 (屋根付き)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／防犯カメラ／エアコン 1台／ガスコンロ／モニター付ドアホン／給湯器 (ガス)／洗髪洗面化粧台／バス・トイレ (セパレート)／洗濯機置場 (室内)／テラス

物件名	PETIT COURT 0102号室	間取り	ワンルーム／洋室12.9 (帖)
アクセス	阪神電鉄本線 鳴尾・武庫川女子大前駅 徒歩5分 阪神電鉄本線 甲子園駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	35.62㎡ / 南
所在地	兵庫県西宮市里中町3丁目4番16号	築年月 / 構造	2005年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.11357900102

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ケイズホーム 甲子園店  
TEL:0798-48-8844  
FAX: 0798-44-3360

兵庫県西宮市甲子園六番町15-20メゾン甲子園六番町1F  
免許番号：兵庫県知事(5)第10823号  
所属団体：全日本不動産協会／不動産保証協会／近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介