

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 徒歩9分

モバイルで見る



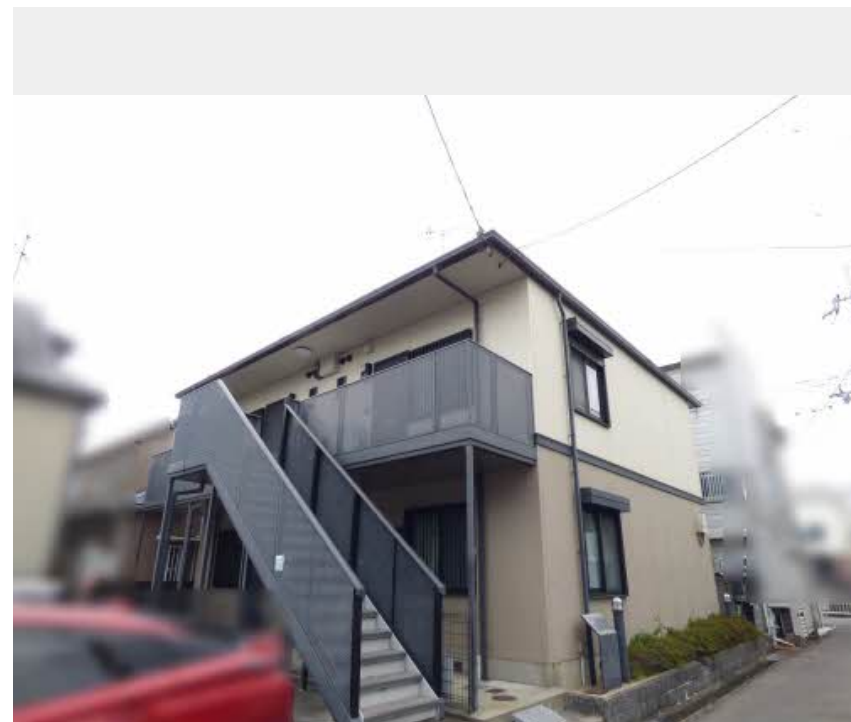
2K
アパート

家賃 58,000 円

共益費等 0 円

敷金 30,000 円

契約一時金 100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

☆積水ハウス株式会社施工の『シャーメゾン』です。☆南向き採光のお部屋です。明るい陽射しが望めます。☆スーパーマーケット（マルハチ 武庫之荘店）まで徒歩4分（約250m）。☆モニター・・・

この物件についている こだわり設備



高齢者対応可 / LGBTQフレンドリー / UHF / BS / ゴミ集積場（敷地内） / 駐輪場（屋根付き） / 消火器 / インターホン / 独立キッチン / 給湯器（ガス） / 洗髪洗面化粧台 / クーラースリーブ有 / パス・トイレ（セパレート）

物件名 サニーハイツ I・II 2102号室

アクセス 阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩9分
J R東海道線 甲子園口駅 徒歩32分

所在地 兵庫県尼崎市武庫之荘 2丁目27-6

ランドマーク -

間取り 2K / K5.4 洋室5.4 和室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 40.0㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 1996年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。/火災保険への加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 武庫之荘店

TEL:06-6439-0045
FAX: 06-6438-1616

兵庫県尼崎市南武庫之荘 1丁目13-25
免許番号：兵庫県知事（6）第203199号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介