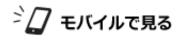
Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR東海道本線

尼崎駅 徒歩6分





マンション

家賃 140,000 円

共益費等 9,000 円

30,000 円

契約一時金 250,000 円







積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

エレベーター付シャーメゾン。/屋内に配置したホテルライク な共用スペース。/Wi-Fiで、快適ライフ。/洗浄機能付 き便座。/東海道本線「尼崎」駅まで徒歩6分です。/「エコ ジョーズ | 採・・・

この物件についている。こだわり設備

システム

宅配BOX

インターネット 無料(WiFi付)



インターホン



オートロック



防犯カメラ



エレベーター







3 ロコンロ



CATV (eo光TV) / インターネット対応/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベータ ー/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ホテルライク/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAIDD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可 /玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(ディンプルキー)/玄関鍵(非接触キー)/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/3ロガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ /給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/ユニットバス1318/24H換気システム/浴室乾燥機(暖房

物件名

シャーメゾン YAHEI 0205号室

アクセス

JR東海道本線 尼崎駅 徒歩6分 阪神雷鉄本線 杭瀬駅 徒歩21分

所在地

兵庫県尼崎市長洲中通1丁目12番53号

ランドマーク

間取り

1LDK+S(納戸)/洋室5.6 S4.4 L D K 13.2 (帖)

専有面積 / 向き

59.57㎡/東(角部屋)

築年月/構造

2022年9月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場

2024年12月上旬/2年 駐車場空無し

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月100円、クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.000922900205

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)



株式会社アップルコーポレイション JR尼崎店

TEL:06-6495-3677 FAX: 06-6495-3678

兵庫県尼崎市潮江1丁目8-1コーポ潮江112 免許番号:兵庫県知事(6)第203199号

所属団体: 一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態

仲介