



2DK
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス株式会社施工の物件 / 和洋変更工事済 (2022年11月)

この物件についている **こだわり設備**

- コンロ
- 3口コンロ
- 洗髪洗面台
- エアコン
- 専用庭

駐車場あり / 駐輪場 (屋根付き) / システムキッチン / 3口フラットコンロ / 洗髪洗面化粧台 / エアコン 1台 / 専用庭 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ネオ春日 0105号室	間取り	2DK / DK 9.2 洋室 7.4 洋室 7.4 (帖)
アクセス	J R 福知山線 猪名寺駅 徒歩20分 阪急電鉄阪急伊丹線 稲野駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	58.0㎡ / 南
所在地	兵庫県尼崎市田能 5丁目 3-30	築年月 / 構造	1993年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月8800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：なし

No.000831300105

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社さくらネクステート JR 尼崎店
TEL:06-6423-7726
FAX: 06-6423-7766
兵庫県尼崎市浜 3丁目 3-6 添田マンション1F
免許番号：兵庫県知事(2)第204312号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介