

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 徒歩5分

📱 モバイルで見る



2LDK
マンション

家賃 **113,000 円**

共益費等 5,200 円

敷金 30,000 円

契約一時金 250,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン！／阪急電鉄神戸線「武庫之荘」駅まで徒歩5分。／ホームセキュリティに「セントラル警備保障」導入済。高遮音床システムシャイド55を採用。／「エコジョーズ」を採・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 警備システム
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン

BS/CATV (都市型) / e o光 / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / ホームセキュリティ (セントラル警備保障) / LGBTQフレンドリー / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / オートロック / 玄関鍵 (ディンプルキー) / モニタ付ドアホン / システムキッチン / エコジョーズ / 浴室乾燥機 / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン 1台 / 雨戸 (シャッタータイプ) / バス・トイレ (セパレート)

物件名	Sha Maison Gardens 南武庫之荘1丁目0101号室	間取り	2LDK / 洋室6.7 洋室6.2 LDK14 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩5分 JR東海道線 立花駅 徒歩19分	専有面積 / 向き	61.89㎡ / 南 (角部屋)
所在地	兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目11-8	築年月 / 構造	2014年4月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)44,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.000344300101

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アップルコーポレイション 武庫之荘店

TEL:06-6439-0045
FAX: 06-6438-1616

兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目13-25
免許番号：兵庫県知事(6)第203199号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介