

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

阪急電鉄阪急神戸線

武庫之荘駅 徒歩2分

モバイルで見る



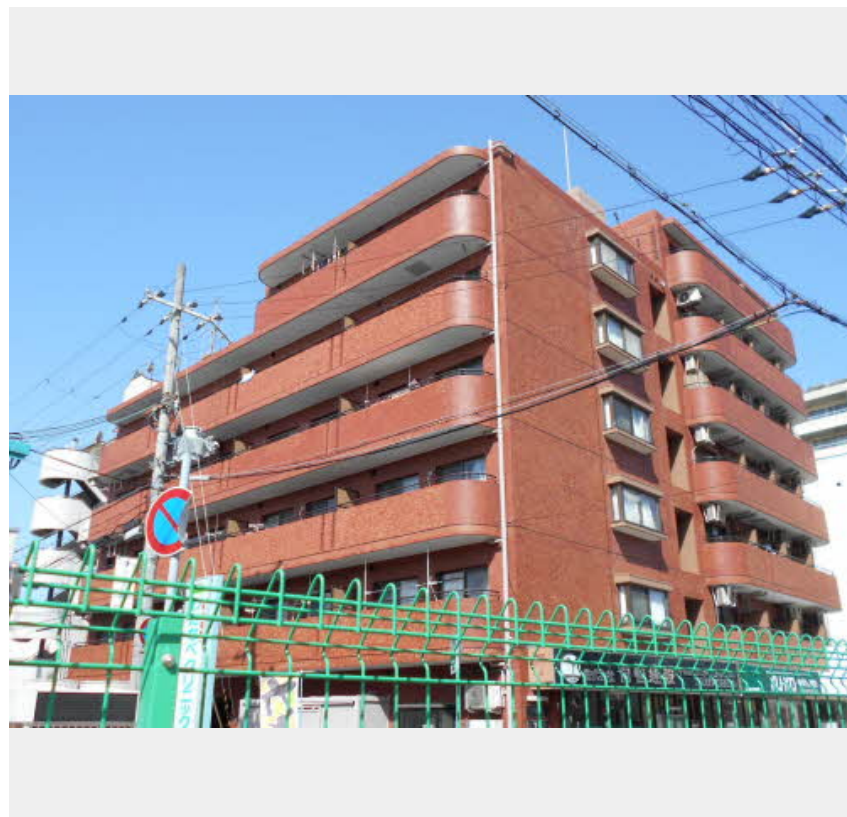
**2DK**  
マンション

家賃 **78,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 30,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾン！！／阪急「武庫之荘駅」徒歩2分！

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／共聴アンテナ／防犯カメラ／宅配BOX／インターネット無料(Wi-Fi対応)／エレベーター／駐輪場(屋根無し)／給湯器(ガス)／クーラーズリーブ有／バルコニー／バス・トイレ(セパレート)／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／モニタ付ドアホン／エアコン 1台

物件名	メゾンパストラル 0407号室	間取り	2DK／DK6.5 洋室6 洋室6 (帖)
アクセス	阪急電鉄阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩2分 JR東海道線 立花駅 徒歩24分	専有面積 / 向き	43.74㎡ / 南
所在地	兵庫県尼崎市南武庫之荘1丁目19番6号	築年月 / 構造	1985年6月上旬 / 鉄筋コンクリート・4階-7階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月19800円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社アクロスコーポレイション 武庫之荘北店

TEL:06-6433-4343  
FAX: 06-6433-9642

兵庫県尼崎市武庫之荘2丁目3番1号  
免許番号：兵庫県知事(6)第202981号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介