

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 姫新線

播磨高岡駅 徒歩18分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です／インターネット無料（Wi-Fi）／駐車場1台付き／エアコン1台付き／独立洗面台有り／バス・トイレ別のセパレート／温水洗浄便座有り／シャッター・・・

この物件についている **こだわり設備**



駐車場あり／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ゴミ集積場（敷地外）／駐輪場（屋根付き）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／インターホン／給湯器／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／洗面化粧台／雨戸（シャッタータイプ）／火災警報器（煙感知式）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）

物件名 Jハイツ C102号室  
アクセス J R 姫新線 播磨高岡駅 徒歩18分  
所在地 兵庫県姫路市北今宿3丁目4-28  
ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 13.5 洋室6.4 洋室6.1 (帖)  
専有面積 / 向き 50.78㎡ / 東 (角部屋)  
築年月 / 構造 1998年5月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 600円、クリーニング特約料（初回契約時）33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.00080850C102

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クリエイトホームズ 姫路店

TEL:079-283-7400  
FAX: 079-283-7390

兵庫県姫路市西駅前町88キャスパ1F  
免許番号：兵庫県知事（4）第451259号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介