

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

東姫路駅 徒歩9分

**1LDK**  
マンション

家賃 **83,000 円**

共益費等 6,000 円

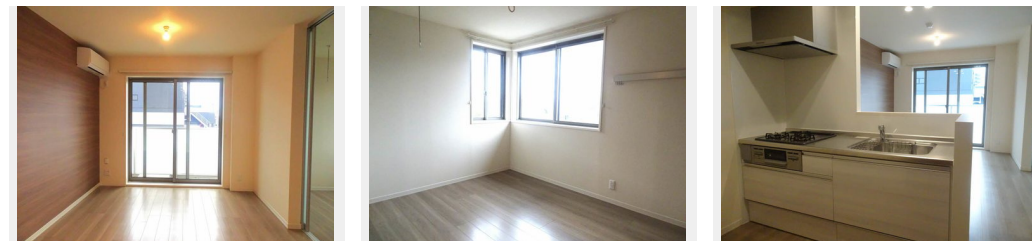
敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

モバイルで見る



契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

エアコン1台付/カウンター越しに会話が弾む3口コンロの対面式システムキッチン/浴室乾燥機・洗髪洗面化粧台・洗浄機能付便座など水回り設備充実/ウォークインクローゼット付き/高断熱ペア・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機

CATV (e o光TV) / 受水槽 (共用) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 防犯カメラ / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / インターネット対応 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (オプション) / カラーモニター付ドアホン / システムキッチン / 対面キッチン / 3口ガスコンロ / エコジョーズ / ユニットバス1318 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン 1台 / 断熱複層ガラス / フローリング / バルコニー / ウォークインクローゼット / 自

物件名 Casa noble 0301号室

アクセス J R山陽本線 東姫路駅 徒歩9分  
J R播但線 京口駅 徒歩20分

所在地 兵庫県姫路市阿保甲 7-3 3

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.8 LDK11.2 (帖)

専有面積 / 向き 46.88㎡ / 南

築年月 / 構造 2021年3月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月500円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン「らくらくパートナー」に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社 Gran Homes

TEL:079-287-3030  
FAX: 079-287-3060

兵庫県姫路市西駅前町35番地1 高原ビル1F  
免許番号：兵庫県知事(3)第451373号  
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介