

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 播但線

野里駅 徒歩7分

モバイルで見る



3K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 30,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

ダイニングを広く使えては以前の銅線もスムーズな壁付けキッチン/全居室収納スペース有/駐車場1台付積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です。/姫路田井郵便局まで徒歩5分/山陽電鉄『平・・・』

この物件についている **こだわり設備**



給湯設備



洗髪洗面台



専用庭

駐車場あり/共聴アンテナ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリーブ有/専用庭/ドアテレホン/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)

物件名 May's (メイズ) A102号室

アクセス J R 播但線 野里駅 徒歩7分  
J R 播但線 砥堀駅 徒歩21分

所在地 兵庫県姫路市大津区平松5-4-1

ランドマーク -

間取り 3K/K5.9 和室5.1 洋室5.9 洋室6(帖)

専有面積/向き 51.52㎡/東

築年月/構造 1996年5月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年10月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社 R O O J R はりま勝原駅前店

TEL:079-230-0500  
FAX: 079-230-0501

兵庫県姫路市勝原区熊見6-1-1 グランドール勝原 II 1F

免許番号: 兵庫県知事(1)第451595号

所属団体: 公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介