

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

姫路駅 バス12分 徒歩1分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **52,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 0 円

契約一時金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

バス・トイレ別！(セパレート) / 積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です / 全戸南向き / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 来訪者を確認できるモニター付きインターホン / ヤマダストア・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

共聴アンテナ / 受水槽 (共用) / 掲示板 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 防犯カメラ / エアコン 1台 / バルコニー / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (ガス) / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / バス・トイレ (セパレート)

物件名	ドミール東辻井 0202号室	間取り	2LDK / LDK 15.6 和室4.5 洋室4.5 (帖)
アクセス	J R山陽本線 姫路駅 バス12分、東辻井 バス停 徒歩1分 J R姫新線 播磨高岡駅 徒歩22分	専有面積 / 向き	60.6㎡ / 南
所在地	兵庫県姫路市東辻井 4丁目 1 - 5 2	築年月 / 構造	1989年7月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 (初回契約時) 33,000円 (税込)、鍵交換費用 (初回契約時) 11,000円 (税込) が必要です。/ 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料：33,000円(税込)、[毎月] 保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.530064000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社一心マイホーム

TEL:079-266-6822  
FAX: 079-266-7473

兵庫県姫路市書写 53-6  
免許番号：兵庫県知事(9)第450625号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介