

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

姫路駅 バス30分 徒歩2分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

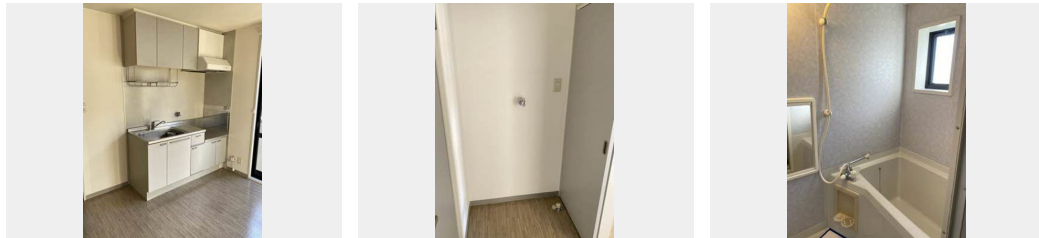
家賃 **33,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **20,000 円**

契約一時金 **0 円**

契約一時金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です/全戸南向き/駐車場1台付/インターネット無料/防犯カメラ/TVモニター付きインターホン/温水洗浄便座/ローソンまで約800m

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/防犯カメラ/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バルコニー/カラーモニター付ドアホン/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)

物件名	オークタウン書写A・B A202号室	間取り	3DK/DK6 和室5.9 洋室5.4 洋室6(帖)
アクセス	J R山陽本線 姫路駅 バス30分、書写駅 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	51.87㎡/南(角部屋)
所在地	兵庫県姫路市書写1173-2	築年月 / 構造	1997年4月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時/2年
		駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費6ヶ月毎3,000円、クリーニング特約料(初回契約時)33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)11,000円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：新賃料の1ヶ月分

No.53036300A202  
\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社一心マイホーム  
TEL:079-266-6822  
FAX: 079-266-7473

兵庫県姫路市書写53-6  
免許番号：兵庫県知事(9)第450625号  
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介