

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

姫路駅 徒歩34分

モバイルで見る



3LDK
アパート

家賃 **83,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 20,000 円

契約一時金 50,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です／駐車場1台付
／オール電化物件／戸建感覚のメゾネットタイプ／3口コンロ
の対面式システムキッチン／専用庭有り／浴室乾燥機・洗髪洗
面化粧台・洗浄・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／CATV／BS／CS／オール電化／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／洗髪洗面化粧台／電気温水器／システムキッチン／対面キッチン／3口コンロ（2口IH+ラジエント）／24H換気システム／浴室乾燥機／トイレ（暖房洗浄便座）／フローリング／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／ウォークインクローゼット／床下収納庫／室内物干し／エアコン 1台／バス・トイレ（セパレート）

物件名 シャーメゾン カルム C000号室
アクセス J R山陽本線 姫路駅 徒歩34分
所在地 兵庫県姫路市八代東光寺町6-12
ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK16.1 洋室5 洋室5.5 洋室7.3 (帖)
専有面積 / 向き 83.66㎡ / 東
築年月 / 構造 2008年4月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間 2024年12月上旬 / 2年
駐車場 駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クリエイトホームズ 野里店
TEL:079-284-3237
FAX: 079-284-5986

兵庫県姫路市増位本町1丁目4-14
免許番号：兵庫県知事（4）第451259号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介