

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

元町駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **138,000 円**

共益費等 1,500 円

敷金 80,000 円

契約一時金 300,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』オートロック共用玄関（自動ドア仕様）で防犯性にも配慮した仕様です／浴室換気乾燥暖房機が備え付いており、浴室の乾燥はもちろん、浴室内に洗濯物を干す・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- 3口コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- エレベーター
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- ペット相談可
- 追い焚き給湯
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 浴室乾燥機

ペット相談可（室内小型犬）／エレベーター／オートロック・自動ドア／インターネット対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／3口ガスコンロ／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗濯防水パン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン 1台／しゃ熱断熱複層ガラス／玄関クロゼット／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 CARETTA 神戸元町通 0401号室

アクセス J R 東海道本線 元町駅 徒歩3分

所在地 兵庫県神戸市中央区元町通 3丁目 10番 17号

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.5 LDK15.6 (帖)

専有面積 / 向き 50.42㎡ / 東 (角部屋)

築年月 / 構造 2017年11月中旬 / 鉄筋コンクリート・4階-6階建

入居 / 契約期間 2024年8月中旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額880円税込）にご加入いただきます。／本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 1,200円、クリーニング特約料（初回契約時） 33,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』（加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エーライフ
TEL:078-332-5868
FAX: 078-332-5869

兵庫県神戸市中央区北長狭通 2丁目 3-1 三宮駅前ビル3階
免許番号：兵庫県知事（2）第 11731号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介