

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

三ノ宮駅 徒歩8分

モバイルで見る



2K
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 5,560 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

【☆☆ペルラ北野へようこそ☆☆】ご覧頂き有難うございます！！TV付きモニターホン付きで訪問者を映像で確認できます。/エアコン1台付きです。/浴室乾燥機が備え付いており、浴室の乾燥は・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり/CATV/BS/オートロック/駐輪場(屋根付き)/消火器/インターネット対応/インターネット無料(WiFi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/モニター付ドアホン/システムキッチン/2口ガスコンロ/給湯器(追焚機能付)/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン 1台/フローリング/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/自動火災警報器/バス・トイレ(セパレート)

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：110,000円

物件名 ペルラ北野 0301号室
アクセス J R 東海道本線 三ノ宮駅 徒歩8分
阪急電鉄阪急神戸線 神戸三宮駅 徒歩8分
所在地 兵庫県神戸市中央区山本通 1丁目3-14
ランドマーク ●一宮神社/距離70m

間取り 2K/K4.6 洋室6.4 洋室5.7 (帖)
専有面積/向き 42.43㎡/東(角部屋)
築年月/構造 2007年3月下旬/重量鉄骨・3階-3階建
入居/契約期間 2024年12月中旬/2年
駐車場 駐車場空有り/月17600円 駐車場敷金別途要

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エーライフ
TEL:078-332-5868
FAX: 078-332-5869

兵庫県神戸市中央区北長狭通 2丁目3-1 三宮駅前ビル3階
免許番号：兵庫県知事(2)第11731号
所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿
地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介