## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸電鉄三田線

道場南口駅 徒歩6分



アパート

家賃 58,000 円

共益費等 0 円

20,000 円

契約一時金 50,000 円







この物件の オススメ ポイント

【☆★フレグランス北神戸Fへようこそ★☆】ご覧頂き有難う ございます!!TV付きモニターホン付きで訪問者を映像で確 認できます。/忙しい朝の準備に便利な洗髪洗面化粧台がござ います。/毎・・・

## この物件についている。こだわり設備



インターホン







エアコン



専用庭



駐車場無料

駐車場あり/共聴アンテナ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/クーラースリーブ有/専用庭 /独立キッチン/洗髪洗面化粧台/カラーモニタ付ドアホン/バス・トイレ(セパレイト)/給湯器 (ガス) /エアコン 1台

物件名

フレグランス北神戸 F 0102号室

アクセス

神戸電鉄三田線 道場南口駅 徒歩6分

所在地

兵庫県神戸市北区道場町日下部469-13

ランドマーク

間取り

3DK/DK7.6 和室7 和室6.1 洋室4.5 (帖)

専有面積 / 向き 56.0㎡/南

築年月/構造

1995年5月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場無料

即時/2年

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 400円,クリーニング特約料(初回契約時) 44,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:58,000円

No.510294000102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 株式会社アスカ

TEL:078-987-2191 FAX: 078-987-2192

兵庫県神戸市北区有野中町1丁目9-2T&M1F 免許番号: 兵庫県知事(5)第10722号

所属団体:一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会/公益社団法人近畿地区

不動産公正取引協議会

取引形態 仲介