

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山陽本線

舞子駅 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 89,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 30,000 円

契約一時金 150,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「Sha Maison (シャーメゾン)」 / ・インターネット無料Wi-Fi導入済み / ・宅配ボックス設置済 (2021年11月) / ・防犯カメラ設置済 (2021年11月・・・)

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

エレベーター / ペット相談可 (犬・猫可) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 宅配BOX / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / ガスコンロ / 給湯器 (ガス) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能付便座) / エアコン 1台 / バルコニー

物件名 シーパルス舞子 0302号室
アクセス J R山陽本線 舞子駅 徒歩2分
山陽電鉄本線 舞子公園駅 徒歩13分
所在地 兵庫県神戸市垂水区東舞子町4番133
ランドマーク ●兵庫県立舞子公園 / 距離280m

間取り 1LDK / 洋室7.5 LDK10.1 (帖)
専有面積 / 向き 43.5㎡ / 南東
築年月 / 構造 2004年7月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-5階建
入居 / 契約期間 2024年12月中旬 / 2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。 / 本物件はペット飼育可物件ですが、種類・大きさ・室内での飼育の可否等は問合せ先にご確認下さい。 / ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『ちくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料：89,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ルーミン兵庫
TEL:078-708-4100
FAX: 078-708-4600

兵庫県神戸市垂水区海岸通3-4ヒルサイドシャトウ垂水1F
免許番号：兵庫県知事(6)第010408号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介