ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ山陽本線
垂水駅　バス12分 徒歩5分

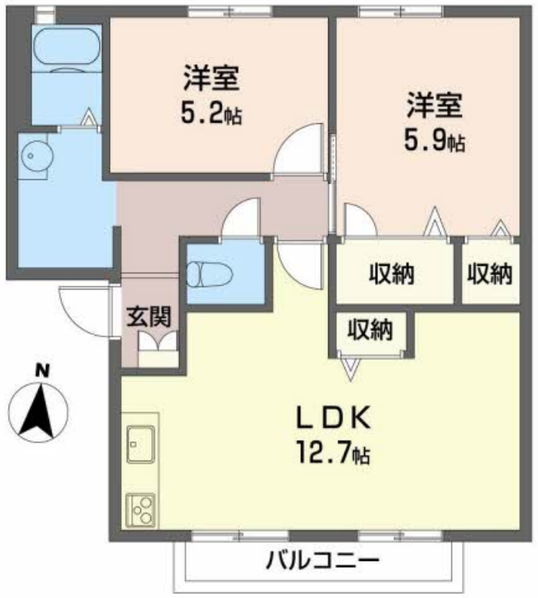
2LDK
アパート

家賃 **69,000 円**　　共益費等 0 円

敷金 30,000 円　　契約一時金 80,000 円

モバイルで見る

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

【☆★ハイツウッドルへようこそ★☆】ご覧頂き有難うございます！！駐車場１台付きです。／無料で使えるＷｉ－Ｆｉ設備を導入したお部屋です。／ＴＶ付きモニターホン付きで訪問者を映像で確認・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- 駐車場無料

駐車場あり／ＣＡＴＶ／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（高温差し湯機能付）／給湯器（ガス）／クーラースリーブ有／バルコニー／システムキッチン／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名	ハイツウッドル 0202号室
アクセス	ＪＲ山陽本線 垂水駅 バス12分、東名谷 バス停 徒歩5分 ＪＲ山陽線 塩屋駅 徒歩42分
所在地	兵庫県神戸市垂水区名谷町８８４－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ12.7 洋室5.9 洋室5.2 (帖)
専有面積 / 向き	54.0㎡／南
築年月 / 構造	1992年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2025年1月下旬／2年
駐車場	駐車場無料

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 200円，クリーニング特約料（初回契約時）44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 11,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.540116000202

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社ルーミン兵庫
TEL:078-708-4100
FAX:　078-708-4600
兵庫県神戸市垂水区海岸通３－４ヒルサイドシャトウ垂水１Ｆ
免許番号：兵庫県知事（６）第０１０４０８号
所属団体：一般社団法人兵庫県宅地建物取引業協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介