Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

神戸市営地下鉄山手線

長田駅 徒歩6分

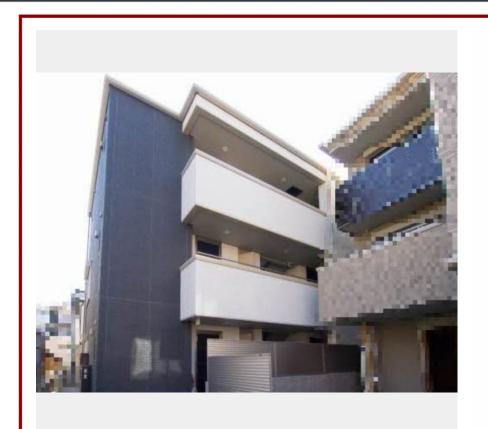


家賃 87,000 円

共益費等 6,700 円

30,000 円

契約一時金 150,000 円





積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』浴室乾燥機が備え付い ており、浴室の乾燥はもちろん、浴室内に洗濯物を干すことが 出来ます。/エアコン1台付きです。/毎月お支払いいただく 家賃でたまる・・・

この物件についている。こだわり設備



高遮音床 システム





オートロック





給湯設備







洗髮洗面台



温水洗浄便座



CATV(eo光TV)/オートロック/高遮音床システム「SHAIDD55」/ホームセキュリテ ィ(セントラル警備保障)/LGBTQフレンドリー/カラーモニタ付ドアホン/システムキッチン /エコジョーズ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン 1台

物件名

ボナール蓮宮 0302号室

アクセス

神戸市営地下鉄山手線 長田駅 徒歩6分 神戸高速線 高速長田駅 徒歩7分

所在地

兵庫県神戸市長田区蓮宮通2丁目10-3(住居表示未実 施)

ランドマーク

●長田警察署/距離550m

間取り

1LDK/洋室5.5 L D K 11.6 (帖)

専有面積 / 向き 43.38㎡/南西(角部屋)

2024年12月上旬/2年

築年月/構造

2014年10月下旬/重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場なし

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。/24時間365日緊急時対応受付物件:専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月160円、クリーニング特約料(初回契約時) 33,000円(税込),鍵交換費用(初回契約時) 11,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要ブラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





株式会社ケイズホーム 板宿店

TEL:078-735-4401 FAX: 078-735-4402

兵庫県神戸市須磨区大黒町3丁目1番1号シーガルパレス板宿1F 免許番号:兵庫県知事(5)第10823号

所属団体:公益社団法人全日本不動産協会 兵庫県本部/公益社団法人近畿

地区不動産公正取引協議会

取引形態 仲介